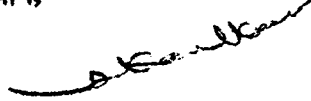


प्रादेशिक योजना - कोल्हापूर इंचलकरंजी
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम,
१९६६ चे कलम २० (३) अन्वये हरकती / सूचना
मागविणेबाबत.
रि.स.नं.१७१ पै नागदेववाडी या जमिनीबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
शासन निर्णय क्र.टिपीएस-२१०४/१२८५/नवि १३
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,
दिनांक : ०९ जून, २००५.

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,


(वि.रा. कारुळकर)
अवर सचिव

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर.
उपसंचालक, नगररचना, पुणे विभाग, पुणे.
सहायक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१ पुणे विभाग, पुणे पुरवणी मध्ये प्रसिध्द करून त्यांच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर, उपसंचालक नगररचना, पुणे विभाग, पुणे, सहायक संचालक नगररचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर यांना पाठवाव्यात.)

✓ कक्ष अधिकारी, (नवि-३) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहू नोटीस शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.)

निवडनस्ती (कार्यासन नवि-१३)

सूचना
महाराष्ट्र शासन,
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,
दिनांक : ०९ जून, २००५.

क्रमांक : टिपीएस २१०४/१२८५/नवि १३.

महाराष्ट्र
प्रादेशिक
व नगर रचना
अधिनियम,
१९६६

ज्याअर्थी, कोल्हापूर इचलकरंजी प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आला आहे) राज्य शासनाने नगर विकास व सार्वजनिक आरोग्य विभागाकडील अधिसूचना क्र.आरपीके-११७६/२७८२/युडी-५, दिनांक २०.४.१९७८ (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर असून, ती दिनांक १ नोव्हेंबर, १९७८ पासून अमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी उक्त प्रादेशिक योजनेच्या नकाशातील प्रस्तावानुसार मौ. नागदेववाडी, ता. करविर, जिल्हा कोल्हापूर येथील जुना रिसनं.१७१ पैकी, (नवा रिसक्र. ७५ पैकी) जागा शेती तथा ना विकास विभागात समाविष्ट आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त जमिन" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) मधील कलम २० पोट कलम (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त जमिनीच्या वापर बदलाच्या अनुषंगाने वाढणा-या संभाव्य लोकसंख्येकरीता जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर विहीत करतील त्या प्राथमिक सुविधा, जमिन धारक स्वखर्चाने उपलब्ध करून देईल आणि त्या तशा केल्या आहेत याबाबत जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर यांचे समाधान करतील, या अटीसापेक्ष, उक्त जमीन शेती तथा ना विकास विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असा करण्यात आला आहे) उचित होईल असे शासनाचे मत झाले आहे;

आणि त्याअर्थी आता उक्त अधिनियमांच्या कलम २०, पोटकलम (३) मधील तरतुदीप्रमाणे उक्त प्रादेशिक योजनेत उक्त फेरबदल करण्याचा हेतू शासन याद्वारे घोषित करित आहे. उक्त फेरबदलाच्या अनुषंगाने जर काही सुचना आणि / अगर हरकती द्यावयाच्या असतील तर त्या नागरीकांनी लेखी स्वरूपात व योग्य कारणमिमांसेसह, ही नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ६० (साठ) दिवसांचे आत उपसंचालक नगररचना, पुणे विभाग, पुणे स.नं.७४/२, सहकार नगर, बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या वर पुणे ९ यांचे नावे पाठवाव्यात. उपसंचालक नगररचना, पुणे विभाग, पुणे यांना प्राप्त होणा-या सुचना / हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देण्यासाठी प्राधिकृत करण्यात येत असून त्यांनी आपला अहवाल शासनास सादर करावा.

टिप :- अ) उक्त प्रारूप फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्र.प्रा.वो.को.ई.सिनं.१७१ पै/नागदेववाडी/
टिपीव्ही-१/२००५, नागरीकांच्या अवलोकनार्थ कामाकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत
खालील कार्यालयात उपलब्ध राहील.

- १) उपसंचालक नगररचना, पुणे विभाग, पुणे,
स.नं.७४/२, सहकार नगर, बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या वर, पुणे-९,
- २) जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर.
- ३) सहाय्यक संचालक, नगररचना, १०९१, "सी" वॉर्ड बिंदू चौक,
कोल्हापूर ४१६.००२.

ब) सदरहू नोटीस शासनाच्या www.urban.Maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर
प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,

(वि.रा. कारुळकर)
शासनाचे अवर सचिव

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032
Dated 9th June, 2005.

NOTICE

Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966.

No. TPS-1800/1285/UD-13:

Whereas, the Regional Plan of Kolhapur-Ichalkaranji Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") has been sanctioned by Government in, Urban Development and Public Health Department vide Notification No. RPK 1176/2782/UD-5, dated 20th April, 1978 and has come into force with effect from 1st November, 1978;

And whereas, as per the proposal of the said Regional Plan the land bearing Old R.s. No. 171(pt), [New R.S. No. 75(pt)] of village Nagdeowadi, Taluka Karvir, Dist. Kolhapur is included in the Agricultural/No Development Zone (hereinafter referred to as "the said land");

And whereas as provided in sub section (2) of section 20 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") Government is of the opinion that the zoning of the said land may be changed from Agricultural/No Development Zone to Residential Zone subject to condition that the land owner shall provide necessary infrastructure facilities/amenities as may be specified by the Collector, Kolhapur at their own cost to his satisfaction (hereinafter referred to as "the said modification");

Now, therefore, as provided in sub-section (3) of section 20 of the said Act suggestions and objections, if any, to the said modification are invited from general public in writing with reasons thereof, within 60(sixty) days from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette. The suggestions/objections shall be addressed to the Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune having his office at S.No. 74/2, Sahkar nagar, above Bank of Maharashtra, Pune-9, who is hereby appointed as an officer for giving hearing on suggestions/objections that may be received by him on the said modification and to submit his report to Government;

The suggestions/objections received within the period of 60 (sixty) days from the date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette only will be considered.

Note:-

A) The plan bearing No. RP-KI/R.S. No. 171(pt)/Nagdeowadi/TPV-I/2005 showing the said draft modification is available for inspection by the general public during office hours on all working days at the following offices:

- 1) The Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune, S.No. 74/2, Sahakar Nagar, Above Bank of Maharashtra, Pune-9.
- 2) The Collector of Pune.
- 3) The Assistant Director of Town Planning, 1091, C-Ward, Bindu Chowk, Kolhapur 416 002.

B) This notice is also published on web site
www.urban.gov.in - Maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



(V.R. Karulkar)

Under Secretary to Government